

Kontakt | Impressum  
**Stadt Rheine | Stadtplanung**  
Klosterstraße 14  
48431 Rheine  
Fon: 05971 939 414  
Web: [www.rheine.de](http://www.rheine.de)  
Mail: [rahmenplaninnenstadt@rheine.de](mailto:rahmenplaninnenstadt@rheine.de)

Quartiersarchitekt  
**Hillebrand + Berlekamp Architekten BDA**  
Dipl.-Ing. Architekt Matthias Berlekamp  
An der Martinischule 2  
48268 Greven  
Fon: 02571 9373 0  
Web: [www.meine-architekten.de](http://www.meine-architekten.de)  
Mail: [info@meine-architekten.de](mailto:info@meine-architekten.de)

Sie sind Eigentümer eines leerstehenden Erdgeschosses in der Rheinenser Innenstadt?

Sie möchten dieses Potential neu beleben, suchen Impulse für neue Ideen oder möchten Ihre Möglichkeiten erkunden?

Melden Sie sich gerne bei der Stadt Rheine oder bei unserem Quartiersarchitekten!

Gefördert wird die Erstberatung und Konzepterstellung zur dauerhaften Umnutzung von leerstehenden Erdgeschosslokalen in der Innenstadt.

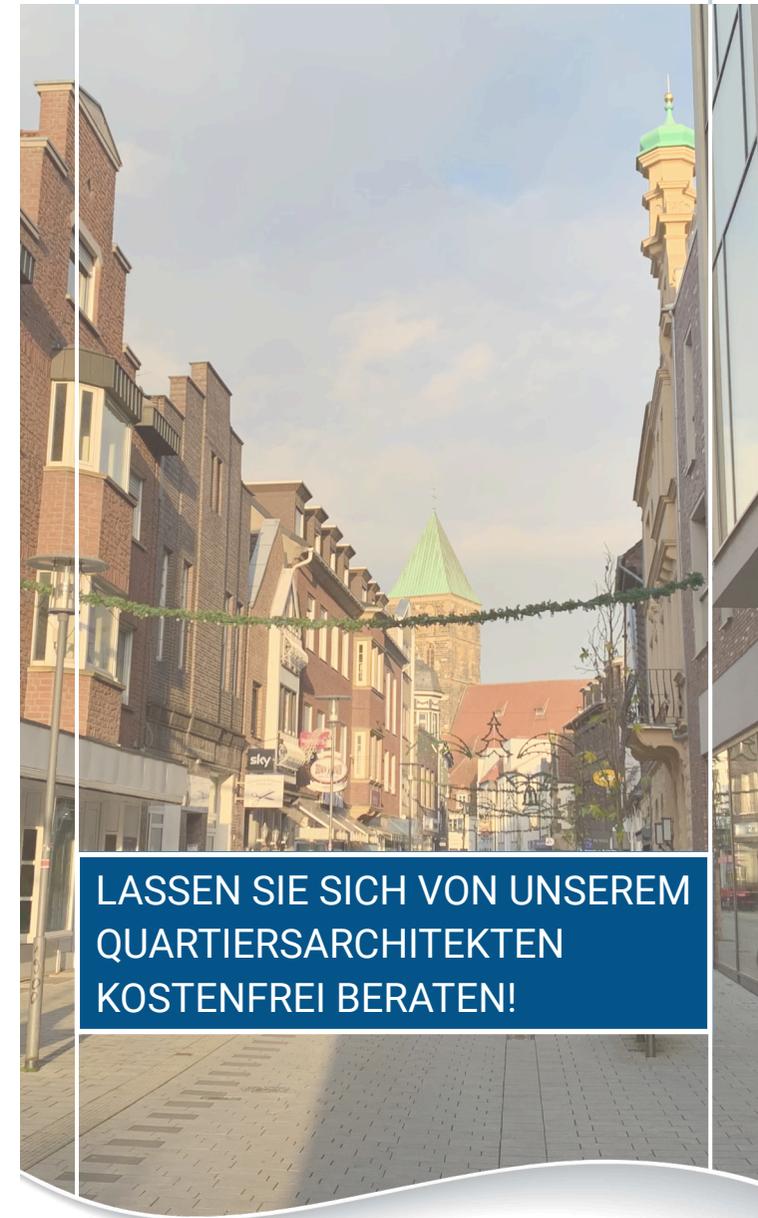


Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen



Digitale Orthophotos: <https://www.rheine.de/quicklinks/interaktiver-stadtplan/67.Stadtplan.html>  
Fotos: EWG für Rheine mbH  
Gestaltung: Hillebrand + Berlekamp Architekten BDA

RAHMENPLAN  
INNENSTADT



LASSEN SIE SICH VON UNSEREM  
QUARTIERSARCHITEKTEN  
KOSTENFREI BERATEN!

**STADT RHEINE**  
Leben an der Ems

## Städte im Wandel

Unsere Innenstadt verändert sich.

Durch die Konzentration von Einkaufsmöglichkeiten auf Schwerpunktgebiete und sich stetig veränderndes Einkaufsverhalten ist das Interesse von Gastronomie und Einzelhandel in Teilen der Stadtgebietes zurück gegangen.

Mit diesem Programm möchten wir den Eigentümern von solchen Immobilien helfen auf die Veränderungen zu reagieren.

Sprechen Sie uns gerne an!



Übersicht Projektgebiet Innenstadt Rheine

## Was wird gefördert?

Unser Quartiersarchitekt berät Sie zu den Neu- und Umnutzungen und zu Umbaumöglichkeiten Ihres leerstehenden Ladenlokals. Gefördert werden Beratungsleistungen in Höhe von bis zu 2.000€ je Immobilie.

## Warum wird gefördert?

Die Stadt Rheine möchte den aktuellen Entwicklungen entgegenwirken, um unsere Stadt langfristig und nachhaltig aufzuwerten. Dazu sollen leerstehende Ladenlokale wieder genutzt und neu vermietet werden können.

## Wo wird gefördert?

Projektgebiet ist die Rheinenser Innenstadt (siehe Darstellung).

## Wann läuft die Maßnahme?

Die Laufzeit des Förderprogrammes endet am 31.12.2026.

## Wer steht dahinter?

Initiator der Maßnahme ist die Stadt Rheine mit Unterstützung durch Fördermittel von Bund und Land. Mit der Beratung für Eigentümer von leerstehenden Ladenlokalen und Immobilien ist das Büro Hillebrand + Berlekamp Architekten BDA beauftragt.